

OGŁOSZENIE

Dyrektor 22 Wojskowego Szpitala Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ul. Wojska Polskiego 5, 87-720 Ciechocinek działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021 r., poz. 2213 t.j.) ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na najem powierzchni z przeznaczeniem na krótkotrwałe kiermasze handlowe.

I. Przedmiot postępowania

Przedmiotem postępowania jest najem:

1. powierzchni z przeznaczeniem na krótkotrwałe kiermasze handlowe w budynku Nr 32 – Szpitalny „Jubilat”, na holu parteru dwóch stoisk o powierzchni 32,00 m² każde;
2. cena wywoławcza opłat za najem jednego stoiska:
 - 1) w godzinach 7.00 – 14.30 – 182,00 zł netto/dzień,
 - 2) w godzinach 15.00 – 21.30 – 136,00 zł netto/dzień,
3. Obiekty zlokalizowane są w kompleksie 1287, 22 Wojskowego Szpitala Rehabilitacyjno-Uzdrowiskowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ul. Wojska Polskiego 5, 87-720 Ciechocinek.
4. Umowa najmu zawarta będzie na okres do dnia 31.03.2028 r.
5. Cena wywoławcza opłat nie zawiera podatku VAT.
6. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń i zobowiązań.

II. Termin i miejsce składania pisemnych ofert

Oferty należy składać do dnia **05.08.2025 r. do godz. 09.00** w budynku Nr 23 – Administracja, w pokoju Nr 12 – kancelaria, 22 Wojskowego Szpitala Uzdrowiskowo-Rehabilitacyjnego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej ul. Wojska Polskiego 5, 87-720 Ciechocinek.

III. Termin i miejsce części jawnej przetargu

Otwarcie ofert nastąpi **05.08.2025 r. o godz. 10.00** w budynku Nr 23 – Administracja, pokój Nr 7.

IV. Wadium

Przystępując do przetargu należy złożyć wadium w wysokość **50,00 zł** w formie pieniężnej niepóźniej niż do dnia **01.08.2025 r. do godz. 10.00**, przelewem na konto **Bank Gospodarstwa Krajowego 88 1130 1075 0002 6035 7720 0003**

V. Sposób dokonywania opłat z tytułu najmu.

Opłaty z tytułu najmu dwóch stoisk o powierzchni 32,00 m² każde w budynku Nr 32 – Szpitalny „Jubilat”, na holu parteru dokonywać należy max. do godziny od rozpoczęcia najmu przedmiotu umowy, w dniu najmu, w recepcji szpitala.

VI. Skutki uchylania się od zawarcia umowy najmu

Oferent, którego oferta zostanie wybrana w wyniku postępowania przetargowego, jeśli będzie uchylał się od zawarcia umowy utraci wadium na rzecz Wynajmującego.

VII. Druki oferty i załączniki do pobrania z strony internetowej szpitala www.22wszur.pl w zakładce ogłoszenia, zamówienia publiczne, inne postępowania.

Wszystkie inne istotne informacje oraz wzory druków udostępnione są w załącznikach:

1. Regulamin przeprowadzenia pisemnego przetargu nieograniczonego na najem powierzchni z przeznaczeniem na krótkotrwałe kiermasze handlowe.
2. Umowa najmu.


DYREKTOR
22. WOJSKOWEGO SZPITALA
UZDROWISKOWO-REHABILITACYJNEGO
SP ZOZ w Ciechocinku

Ilek. Ireneusz LELWIC